

**Протокол № 15**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**жилом доме № 1/7 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

«23» 06 2015 года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 1/7 по ул. З.Космодемьянской:

кв. № 20 - Грузликовой Галиной Васильевной, зарегистрированной по адресу: Владимирская обл. г. Ковров, ул. З.Космодемьянской, д. 1/7, кв. 20, паспорт 17 02 613905, выдан УВД г. Коврова и Ковровского р-на Владимирской области 23.05.2002г., действующего на основании свидетельства о государственной регистрации серия 33 АК № 159411 от 15.08.2006г.

**Составлен настоящий протокол о нижеследующем:**

В многоквартирном жилом доме № 1/7 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

**Вопрос 1.** Внести изменения в ранее принятое решение общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта и владельце специального банковского счета:

1) способ формирования фонда капитального ремонта - формирование его на специальном банковском счете оставить без изменения, произвести замену владельца специального банковского счета - с регионального оператора на управляющую организацию - ООО "ЖЭЦ - Управление" с момента принятия настоящего решения.

2) размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт с 01.01.2015 г. оставить без изменения 6 руб. 50 коп. за 1 кв.м.

3) определить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в на 2015 г. - ремонт внутренних инженерных систем.

4) определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме - 2015-2016 г.г.

5) определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный банковский счет с момента принятия настоящего решения - филиал ВРУ ОАО «МинБ» г. Владимир.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 71,94% голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

**Вопрос 1.** Внести изменения в ранее принятое решение общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта и владельце специального банковского счета:

1) способ формирования фонда капитального ремонта - формирование его на специальном банковском счете оставить без изменения, произвести замену владельца специального банковского счета - с регионального оператора на управляющую организацию - ООО "ЖЭЦ - Управление" с момента принятия настоящего решения.

Голосовали: «За» - 70,32 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 1,62 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

2) размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт с 01.01.2015 г. оставить без изменения 6 руб. 50 коп. за 1 кв.м.

Голосовали: «За» - 71,94 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

3) определить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в на 2015 г. - ремонт внутренних инженерных систем.

Голосовали: «За» - 67,64 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 2,67 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 1,63 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

4) определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме - 2015-2016 г.г.

Голосовали: «За» - 69,28 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 1,32 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 1,34 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

5) определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный банковский счет с момента принятия настоящего решения - филиал ВРУ ОАО «МинБ» г. Владимир.

Голосовали: «За» - 71,94% - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись:

/Грузликова Галина Васильевна/